

**GMINA GNIEWINO**  
**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO**  
**DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU RYBNO**  
**W GMINIE GNIEWINO**

**LEGENDA**  
**USTALENIA PLANU**

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

OZNACZENIE TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI

	OZNACZENIE CYFROWE - NUMER TERENU
	OZNACZENIE LITEROWE - SYMBOL KLASY PRZEZNACZENIA TERENU

**4.1MN-U**  
**MN-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG

**RZM**  
 TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

**K** STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I HISTORYCZNEGO UKŁADU RURALISTYCZNEGO WSI RYBNO

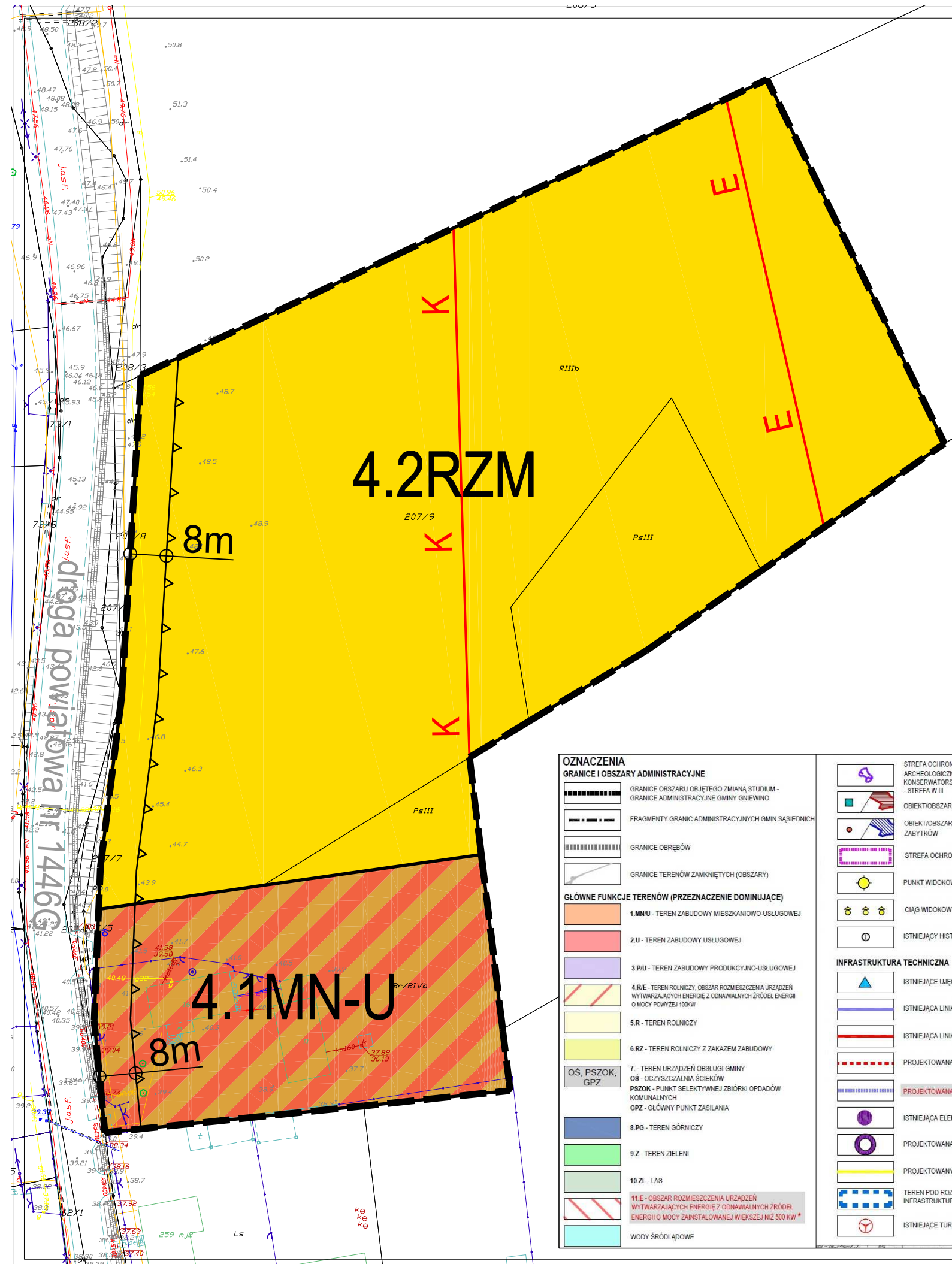
**E** STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI I HISTORYCZNEGO ZESPOŁU DWORSKO-PARKOWEGO I RURALISTYCZNEGO WSI RYBNO

**ZALĄCZNIK NR 1B**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY GMINY GNIEWINO**  
**Z DNIA ..... R.**

**PROJEKT PLANU WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU**  
**WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**  
**W DNIACH: .....**

0 skala 1:1000 100 m

Informacja o układzie współrzędnych zgodna z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych: **układ współrzędnych 2000, strefa 6.**  
 Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: **Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Wejherowie, ul. 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo**



**OZNACZENIA**

**GRANICE I OBSZARY ADMINISTRACYJNE**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM - GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY GNIEWINO
- FRAGMENTY GRANIC ADMINISTRACYJNYCH GMIN SĄSIEDNIICH
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH (OBSZARY)

**GŁÓWNE FUNKCJE TERENÓW (PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE)**

- 1.MNU - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- 2.U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- 3.PIU - TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- 4.RE - TEREN ROLNICZY - OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODMAWIAJĄCYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100kW
- 5.R - TEREN ROLNICZY
- 6.RZ - TEREN ROLNICZY Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- 7 - TEREN URZĄDZEŃ OBSŁUGI GMINY
- OŚ - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- PSZOK - PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI OPADÓW KOMUNALNYCH
- GPZ - GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- 8.PO - TEREN GÓRNICZY
- 9.Z - TEREN ZIELENI
- 10.ZL - LAS
- 11.E - OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODMAWIAJĄCYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY ZAINSTALOWANIE W WIEKSZEJ NIŻ 500 kW \*
- WODY ŚRODŁADOWE

**STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO - STREFA W.III**

- OBIEKT/OBSZAR WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKT/OBSZAR WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- PUNKT WIDOKOWY
- CIĄG WIDOKOWY
- ISTNIEJĄCY HISTORYCZNY CMENTARZ

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

- ISTNIEJĄCE ŹRÓDŁA WODY PITNEJ
- ISTNIEJĄCA LINIA ENERGETYCZNA NN400KV
- ISTNIEJĄCA LINIA ENERGETYCZNA WN10KV
- PROJEKTOWANA LINIA ENERGETYCZNA WN10KV
- PROJEKTOWANA LINIA ENERGETYCZNA NN400KV
- ISTNIEJĄCA ELEKTROWNIA WODNA ZAPRAWNIC
- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA ELEKTROWNI JĄDROWEJ
- PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WIC DN700/500
- TEREN POD ROZBUDOWĘ ZBIORNIKA WODNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
- ISTNIEJĄCE TURBINY WIAТРOWE

**KOMUNIKACJA**

- ULICA GŁÓWNA
- ULICA ZBIORCZA
- ULICA LOKALNA
- ULICA PROJEKTOWANA
- LINIA KOLEJOWA
- TRASA ROMEROWA - TURYSTYCZNY SZLAK KASZUB PÓŁNOCNYCH
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ FRAGMENTÓW STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GNIEWINO (ZMIANA NR 1)

**STREFA OCHRONNA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODMAWIAJĄCYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100kW**

**GMINA KRC**

**Bychówko**

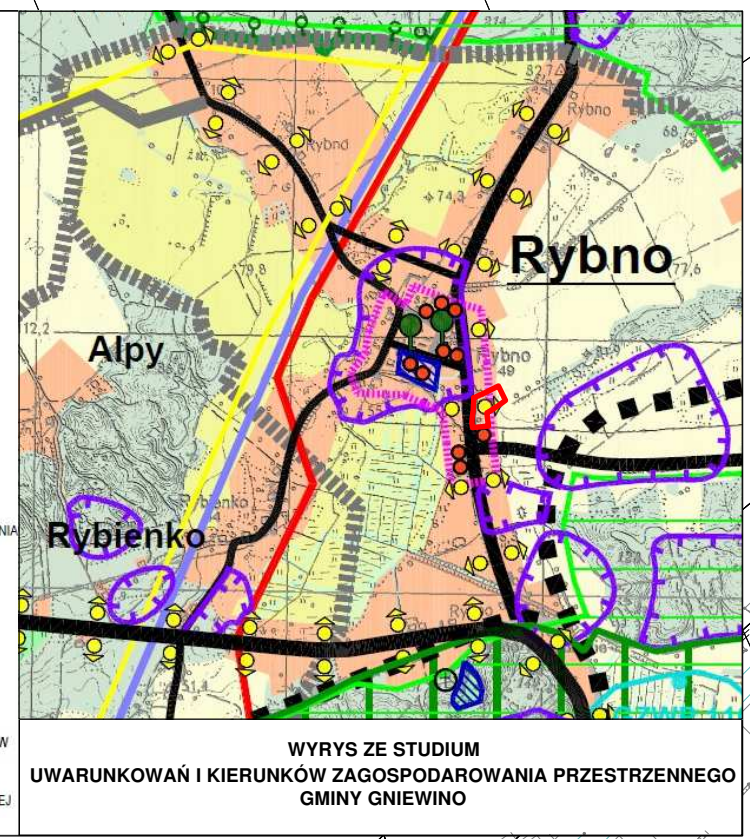
**Bychowo**

**PRZYRODA - W TYM USTALONE FORMY OCHRONY**

- OBSZAR NATURA 2000
- REZERWAT PRZYRODY
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- POMNIK PRZYRODY
- KORYTARZ EKOLOGICZNY PRADOLINY REDY-LEBY RANGI REGIONALNEJ
- KORYTARZ EKOLOGICZNY RANGI SUBREGIONALNEJ
- OBSZAR GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI 1% - RAZ NA 100 LAT ORAZ 10% - RAZ NA 10 LAT
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOŚY 0,2% - RAZ NA 500 LAT
- OBSZAR GÓRNICZY
- OBSZAR UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA

**OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**

- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW - STREFA W.I
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO - STREFA W.II



**GMINA GNIEWINO**  
 ul. Pomorska 8  
 84-250 GNIEWINO

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA**  
**PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTÓW OBRĘBU RYBNO**  
**W GMINIE GNIEWINO**

NAZWA RYSUNKU	<b>RYSUNEK PLANU</b>	
OPRACOWANIE	em2 Michał Peszkowski e-mail: pesz@interia.pl	
KWIECIEŃ 2023 R.	SKALA 1:1000	NR RYS.1B